



GEMEINDE RINCHNACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 10.10.2023
Beginn:	19:04 Uhr
Ende	20:26 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Rinchnach

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hilz, Simone

Mitglieder des Gemeinderates

Adam, Martina
Birnböck, Stefan
Denner, Thomas
Ertl, Johannes
Feineis, Franz
Grimm, Johann
Haas, Peter
Hirmer, Helmut
Kreuzer, Georg
Kurz, Markus
Liebl, Michael
Pfeffer, Johann
Zitzl, Josef

Schriftführerin

Probst, Antonia

Verwaltung

Gaschler, Patrick

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hartl, Christian	entschuldigt
Kreuzer, Monika	entschuldigt
Weinberger, Josef	entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1.** Genehmigung der Niederschrift vom 19.09.2023 - öffentlicher Teil
- 2.** Feuerwehrangelegenheiten
 - 2.1** Neubau Feuerwehrgerätehaus Rinchnach - Auftragsvergabe Außenanlagen (BA 1)
 - 2.2** Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Kasberg - Vorstellung Planungsvarianten durch Ingenieurbüro Weinmann
- 3.** Grundstücks- und Bauangelegenheiten
 - 3.1** Behandlung von Bauanträgen
 - 3.1.1** Bauantrag auf Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Flur-Nr. 258/23 (Gemarkung Rinchnach)
 - 3.1.2** Bauantrag auf Neubau eines Lagergebäudes, Gotthardstraße 10, Flur-Nr. 579/2 (Gemarkung Rinchnach)
 - 3.1.3** Bauantrag auf Neubau eines 40,11 m Schleuderbetonmastens inkl. Outdoor Technik, Flur-Nr. 820 (Gemarkung Ellerbach)
 - 3.2** Ellerbacher Kreuzung - Vorstellung des neuen Planungsstandes
 - 3.3** Einziehung des Weges auf Flur-Nr. 21, Gemarkung Ellerbach (Teilfläche)
 - 3.4** Antrag auf Errichtung eines Bushäuschens in Falkenstein
- 4.** Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
- 5.** Sonstiges
 - 5.1** Probleme RBO Buslinie
 - 5.2** Erschließungsarbeiten und Spatenstich Gewerbegebiet
 - 5.3** Bürgerversammlung am 26.10.2023
 - 5.4** Rückschnitt von Sträucher entlang der Straßen
 - 5.5** Car-Sharing durch die Fa. MIKAR
 - 5.6** Bankett entlang der Gehmannsberger Straße

1. Bürgermeisterin Simone Hilz eröffnet um 19:04 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift vom 19.09.2023 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.09.2023 wird vollinhaltlich genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

2 Feuerwehrangelegenheiten

2.1 Neubau Feuerwehrgerätehaus Rinchnach - Auftragsvergabe Außenanlagen (BA 1)

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Der Auftrag für die Außenanlagen wird an den wirtschaftlichsten Anbieter, die Fa. Weigl Bau GmbH aus Bodenmais, zum Angebotspreis von 187.636,52 € brutto vergeben.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

2.2 Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Kasberg - Vorstellung Planungsvarianten durch Ingenieurbüro Weinmann

Information:

Architekt Roland Weinmann stellt die Variante 1 und 2 für die Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses in Kasberg vor.

Für die Erweiterung des Feuerwehrhauses Kasberg ist ein Vorstellungstermin bei der Regierung vorgesehen, um die Anregungen daraus noch in die zu beauftragende Planung (in Leistungsphasen) übernommen zu können.

Der Planungsauftrag soll dann auf die favorisierte Variante 2 (Richtung Dorfplatz) geändert werden.

Zur Kenntnis genommen

3 Grundstücks- und Bauangelegenheiten

3.1 Behandlung von Bauanträgen

3.1.1 Bauantrag auf Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Flur-Nr. 258/23 (Gemarkung Rinchnach)

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3.1.2 Bauantrag auf Neubau eines Lagergebäudes, Gotthardstraße 10, Flur-Nr. 579/2 (Gemarkung Rinchnach)

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt. Den beantragten Befreiungen zur Baugrenze und Dachneigung wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3.1.3 Bauantrag auf Neubau eines 40,11 m Schleuderbetonmastens inkl. Outdoor Technik, Flur-Nr. 820 (Gemarkung Ellerbach)

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 2 Anwesend 14

3.2 Ellerbacher Kreuzung - Vorstellung des neuen Planungsstandes

Information:

Der aktuelle Planungsstand wird durch die Bürgermeisterin vorgestellt. Der Maßnahmenbeginn ist für Frühjahr 2024 vorgesehen.

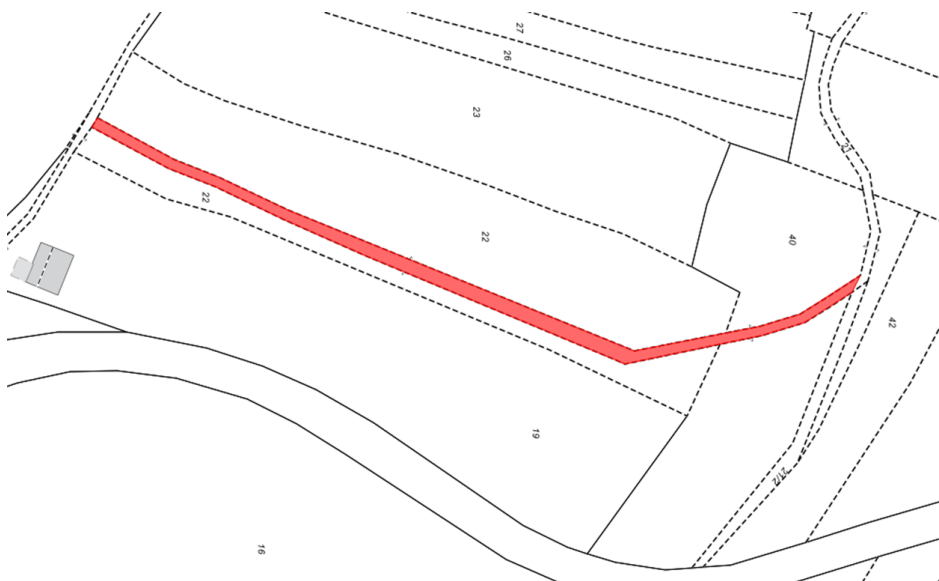
Zur Kenntnis genommen

3.3 Einziehung des Weges auf Flur-Nr. 21, Gemarkung Ellerbach (Teilfläche)

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die im Lageplan rot gekennzeichnete Teilstrecke des im Blatt Nr. 32 im Bestandsverzeichnis der Gemeinde Rinchnach eingetragene öffentliche Feld- und Waldweg „Edernackerweg“ hat seine Verkehrsbedeutung verloren. Der Weg ist zudem zu großen Teilen nicht mehr erkennbar.

Die gekennzeichnete Wegefläche mit einer Länge von ca. 250 m entlang der Fl. Nr. 22 und Fl. Nr. 40 (beide Gemarkung Ellerbach) kann daher eingezogen werden.



Die Absicht der Einziehung ist öffentlich bekannt zu machen und 3 Monate zur Einsicht auszulegen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3.4 Antrag auf Errichtung eines Bushäuschens in Falkenstein

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Den Anträgen wird zugestimmt, die Grundstücksverhandlungen werden von der Bürgermeisterin geführt und der Bauhof wird mit dem Bau des Bushäuschens beauftragt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

4 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Geldspenden:

Datum	Spender	Beschreibung	Betrag in €
20.04.2023	div. Spender	Freiwillige Spenden der Senioren für den Senioren-Nachmittag	310,00
25.05.2023	div. Spender	Spende für Beschaffung Defibrillator in Gehmannsberg	2.115,52
10.08.2023	Sparkasse Regen-Viechtach	Spende für Beschaffung Defibrillator in Gehmannsberg	300,00

Sachspenden/Schenkungen/sonstige Zuwendungen:

Datum	Spender	Beschreibung	Betrag in €
09.07.2023	Pamela Pitwell, Bischofsmais	Spende eines Kunstwerks (Bild) im Rahmen der 2. Kunstausstellung im Bürgerhaus	140,00*

**Marktwert bei Veräußerung im gewöhnlichen Geschäftsverkehr*

Beschluss:

Die Genehmigung des Gemeinderats zur Annahme der oben aufgeführten Spenden wird erteilt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

5 Sonstiges

5.1 Probleme RBO Buslinie

Die RBO Linie für Schüler die in Regen zur Schule gehen ist überfüllt, aus diesem Grund werden einige Schüler nicht mehr befördert. Dieses Problem muss schnellstmöglich gelöst werden, so Hilz.

5.2 Erschließungsarbeiten und Spatenstich Gewerbegebiet

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass die Erschließungsarbeiten bereits laufen, es wird in den öffentlichen Sitzungen immer wieder Updates zu den Fortschritten geben. Für die Erschließung ist noch eine Vollsperrung der Staatstraße nötig sobald der Termin steht wird dieser rechtzeitig bekannt gegeben. Der Spatenstich findet am 17.10.2023 statt dazu sind alle Gemeinderatsmitglieder herzlich eingeladen.

5.3 Bürgerversammlung am 26.10.2023

Die Bürgerversammlung findet am 26.10.2023 in der Aula der Grund- und Mittelschule statt, die Bewirtung übernehmen die Jugendfeuerwehren Rinchnach, Kasberg und Ellerbach.

5.4 Rückschnitt von Sträucher entlang der Straßen

Gemeinderat Kreuzer erinnert an den Rückschnitt der wuchernden Sträucher und Bäume vor dem Winter und bittet dies an die Bürger weiterzugeben.

5.5 Car-Sharing durch die Fa. MIKAR

Gemeinderat Hirmer erkundigt sich nach dem Sachstand des Car-Sharing-Projekt durch die Fa. Mikar. Die Bürgermeisterin teilt mit, das die Beschaffung des Fahrzeugs mit einer Sammelbestellung erfolgt, diese soll Ende Oktober geliefert werden. Danach muss noch die Werbung angebracht werden, dauert ca. 2 Wochen.

5.6 Bankett entlang der Gehmannsberger Straße

Gemeinderat Liebl erkundigt sich ob die Instandsetzung des Banketts entlang der erneuerten Gehmannsberger Straße die Gemeinde zu tragen hat oder ob dies noch durch die Fa. Strabag erfolgt. Die Abstimmung erfolgt bei der Abnahme der Maßnahme, so Hilz.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeisterin Simone Hilz um 20:26 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Simone Hilz
Erste Bürgermeisterin

Antonia Probst
Schriftführung