



GEMEINDE RINCHNACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 06.06.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:26 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Rinchnach

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hilz, Simone

Mitglieder des Gemeinderates

Adam, Martina
Denner, Thomas
Ertl, Johannes
Hartl, Christian
Hirmer, Helmut
Kreuzer, Georg
Kreuzer, Monika
Kurz, Markus
Liebl, Michael
Pfeffer, Johann
Weinberger, Josef

Verwaltung

Gaschler, Patrick Kämmerer

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Birnböck, Stefan	entschuldigt
Feineis, Franz	entschuldigt
Grimm, Johann	entschuldigt
Haas, Peter	entschuldigt
Zitzl, Josef	entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Auslegung zur Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 im Bereich Rosenau
2. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 im Bereich Rosenau - Feststellungsbeschluss
3. Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Auslegung zur Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 im Bereich Rosenau
4. Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 im Bereich Rosenau - Feststellungsbeschluss
5. Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Auslegung zur Aufstellung eines Bebauungsplan "GE Am Klosterfeld"
6. Aufstellung eines Bebauungsplan "GE Am Klosterfeld" - Satzungsbeschluss
7. Ausschreibung Erschließung Gewerbegebiet "Am Klosterfeld"
8. Bauantrag auf Neubau einer Fahrсилоüberdachung, Fl. Nr. 597, Gemarkung Kasberg
9. Bauantrag auf Erweiterung der bestehenden Terrasse, Mitterweg 7, Fl. Nr. 334/2, Gemarkung Rinchnach
10. Bauantrag auf Ersatzbau, Zapfenried 5, Fl. Nr. 1072 und 1072/1, Gemarkung Kasberg

1. Bürgermeisterin Simone Hilz eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Auslegung zur Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 im Bereich Rosenau

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur erneuten Auslegung werden gemäß der Anlage abgewogen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

2 Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 im Bereich Rosenau - Feststellungsbeschluss

Beschluss:

Der Planentwurf zur Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 in der Fassung vom 06.06.2023 wird hiermit als Änderung des Flächennutzungsplans festgestellt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

3 Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Auslegung zur Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 im Bereich Rosenau

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur erneuten Auslegung werden gemäß der Anlage abgewogen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

4 Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 im Bereich Rosenau - Feststellungsbeschluss

Beschluss:

Der Planentwurf zur Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 in der Fassung vom 06.06.2023 wird hiermit als Änderung des Landschaftsplans festgestellt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

5 Abwägung der Stellungnahmen aus der erneuten Auslegung zur Aufstellung eines Bebauungsplan "GE Am Klosterfeld"

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur erneuten Auslegung werden gemäß der Anlage abgewogen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

**6 Aufstellung eines Bebauungsplan "GE Am Klosterfeld" -
Satzungsbeschluss**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Der Bebauungsplan „GE Am Klosterfeld“ wird in der Fassung vom 06.06.2023 als Satzung beschlossen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

7 Ausschreibung Erschließung Gewerbegebiet "Am Klosterfeld"

Beschluss:

Der Ausschreibung der Erschließung für das Gewerbegebiet (Wasser, Kanal, Erschließungsstraßen) wird zugestimmt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

**8 Bauantrag auf Neubau einer Fahrsiloüberdachung, Fl. Nr. 597,
Gemarkung Kasberg**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

**9 Bauantrag auf Erweiterung der bestehenden Terrasse, Mitterweg 7, Fl.
Nr. 334/2, Gemarkung Rinchnach**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 1

**10 Bauantrag auf Ersatzbau, Zapfenried 5, Fl. Nr. 1072 und 1072/1,
Gemarkung Kasberg**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeisterin Simone Hilz um 19:26 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Simone Hilz
Erste Bürgermeisterin

Patrick Gaschler
Schriftführung