



GEMEINDE RINCHNACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 09.05.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:29 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Rinchnach

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hilz, Simone

Mitglieder des Gemeinderates

Adam, Martina
Birnböck, Stefan
Denner, Thomas
Ertl, Johannes
Feineis, Franz
Grimm, Johann
Hartl, Christian
Hirmer, Helmut
Kreuzer, Georg
Kurz, Markus
Liebl, Michael
Pfeffer, Johann
Weinberger, Josef

Schriftführerin

Probst, Antonia

Verwaltung

Gaschler, Patrick Kämmerer

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Haas, Peter	entschuldigt
Kreuzer, Monika	entschuldigt
Zitzl, Josef	entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Neubau Feuerwehrgerätehaus Rinchnach – Vorstellung der Außenanlagenplanung mit Kostenschätzung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 18.04.2023 - öffentlicher Teil
3. Bauangelegenheiten
- 3.1 Bauantrag auf Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohneinheiten und 2 Carports, TF Fl. Nr. 250, 251/2, 252/2 und 253/2, Gemarkung Rinchnach
- 3.2 Antrag auf Vorbescheid Anbau eines Nebengebäudes (Technikraum), Fl. Nr. 1250, Gemarkung Rinchnach
- 3.3 Bauantrag auf Anbau eines Pferdestalles an einen bestehenden Gartengeräteschuppen, Zimmerauer Straße 16, Fl. Nr. 488, Gemarkung Rinchnach
- 3.4 Bauantrag auf Neubau eines Doppelhauses mit Carports, TF Fl. Nr. 251, 250 und 248, Gemarkung Rinchnach
- 3.5 Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit 2. Wohneinheit und Carport, Flur-Nr. 6/4, Gemarkung Kasberg - Tektur
- 3.6 Bauantrag auf Neubau einer Lager- und Gerätehalle, Flur-Nr. 48/2, Gemarkung Rinchnach
4. Schöffenvorschlag für Amtsperiode 2024 – 2028
5. Rechtsaufsichtliche Würdigung zum Haushalt 2023
6. Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022
- 6.1 Vorlage und Bekanntgabe der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022 gemäß Art. 102 Abs. 2 GO
- 6.2 Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben 2022
7. Antrag zur GeschO: Abriss des Gebäudes am alten Sportplatz
8. Antrag zur GeschO: Regenerationsmaßnahme am Fußballplatz
9. Antrag zur GeschO: Erweiterung des Bohrwasserantrags für den Bereich Kohlau
10. Sonstiges
- 10.1 Temporeduzierung in Widdersdorf
- 10.2 Planungsstand Kindergartenerweiterung

1. Bürgermeisterin Simone Hilz eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Neubau Feuerwehrgerätehaus Rinchnach – Vorstellung der Außenanlagenplanung mit Kostenschätzung

Architekt Roland Weinmann stellt den Freiflächengestaltungsplan mit der dazugehörigen Kostenschätzung vor.

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der Niederschrift vom 18.04.2023 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 18.04.2023 wird vollinhaltlich genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3 Bauangelegenheiten

3.1 Bauantrag auf Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohneinheiten und 2 Carports, TF Fl. Nr. 250, 251/2, 252/2 und 253/2, Gemarkung Rinchnach

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag und der beantragten Befreiung (Traufhöhe) wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3.2 Antrag auf Vorbescheid Anbau eines Nebengebäudes (Technikraum), Fl. Nr. 1250, Gemarkung Rinchnach

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3.3 Bauantrag auf Anbau eines Pferdestalles an einen bestehenden Gartengeräteschuppen, Zimmerauer Straße 16, Fl. Nr. 488, Gemarkung Rinchnach

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3.4 Bauantrag auf Neubau eines Doppelhauses mit Carports, TF Fl. Nr. 251, 250 und 248, Gemarkung Rinchnach

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3.5 Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit 2. Wohneinheit und Carport, Flur-Nr. 6/4, Gemarkung Kasberg - Tektur

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

3.6 Bauantrag auf Neubau einer Lager- und Gerätehalle, Flur-Nr. 48/2, Gemarkung Rinchnach

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

4 Schöffenvorschlag für Amtsperiode 2024 – 2028

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Für die Vorschlagsliste zur Schöffenwahl benennt die Gemeinde Rinchnach Herrn Max Weiderer aus Zapfenried.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

5 Rechtsaufsichtliche Würdigung zum Haushalt 2023

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt vollinhaltlich Kenntnis von der rechtsaufsichtlichen Würdigung über die Prüfung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2023.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

6 Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022

6.1 Vorlage und Bekanntgabe der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022 gemäß Art. 102 Abs. 2 GO

Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022 wurde ordnungsgemäß und fristgerecht durch die Finanzverwaltung erstellt und auf der Gemeinderatssitzung mündlich erläutert.

Der dieser Beschlussvorlage beiliegende Rechenschaftsbericht erläutert die Haushaltswirtschaft der Gemeinde Rinchnach im Jahre 2022 und ist demnach Bestandteil dieser Beschlussvorlage.

Als Jahresabschluss konnte ein in Einnahmen und Ausgaben ausgeglichenes Jahresergebnis erreicht werden.

Die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2022 schließt im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit **6.039.391,62 €** und im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit **2.203.044,24 €** ab.

Als Zuführung zum Vermögenshaushalt errechnete sich ein Betrag von **976.297,04 €**.

Nach Abschluss der Jahresrechnung 2022 beträgt die Entnahme aus der allgemeinen Rücklage **782.883,38 €**.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Jahresrechnung 2022 mit den vorgestellten Ergebnissen und den Rechenschaftsbericht zur Kenntnis.

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses wird beauftragt einen Termin für die Durchführung der örtlichen Rechnungsprüfung gemäß Art. 102 Abs. 3 GO zu vereinbaren.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

6.2 Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben 2022

Auf Punkt **3. Erläuterungen Planabweichungen** im Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2022 wird verwiesen.

Beschluss:

Die überplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2022, werden wie im Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung unter Punkt „3. Erläuterungen Planabweichungen“ angegeben und erläutert, genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

7 Antrag zur GeschO: Abriss des Gebäudes am alten Sportplatz

Beschluss:

Dem Antrag der ersten Bürgermeisterin wird stattgegeben.

Der Auftrag für den Abriss und Entsorgung des Gebäudes am alten Sportplatz wird an die Fa. Troiber Bau GmbH aus Achslach zum Angebotspreis von 5.900,00 € netto vergeben.

Mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1 Anwesend 14

8 Antrag zur GeschO: Regenerationsmaßnahme am Fußballplatz

Beschluss:

Dem Antrag der ersten Bürgermeisterin wird stattgegeben.

Der Auftrag für die Regenerationsmaßnahme wird an die Fa. Pick aus Furth im Wald zum Angebotspreis von 6.485,50 € brutto vergeben.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

9 Antrag zur GeschO: Erweiterung des Bohrwasserantrags für den Bereich Kohlau

Im Bereich Unterasberg wurden bereits 3 Probebohrungen durchgeführt, die allesamt erfolgreich verliefen. Alle 3 konnten zum Brunnen ausgebaut werden. Damit verbliebe laut Beschluss vom 24.05.2022 für den Bereich Kohlau die Fassung von nur mehr 1 Brunnens, sofern die

Probebohrungen erfolgreich verlaufen. Die Bürgermeisterin empfiehlt dem Gemeinderat, der Fassung eines weiteren Brunnens für den Bereich Kohlau zuzustimmen.
Der gültige Beschluss zur Fassung und den Ausbau von insgesamt 4 Brunnen soll also erweitert werden auf 5.

Beschluss:

Dem Antrag der ersten Bürgermeisterin wird stattgegeben.
Der Gemeinderat beschließt: Der erläuterten Erweiterung des Bohrwasserantrags für den Bereich Kohlau wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

10 Sonstiges

10.1 Temporeduzierung in Widdersdorf

Information:

Bürgermeisterin Hilz informiert den Gemeinderat über den Eingang einer Unterschriftenliste gegen die Installation von Bodenschwellen im Ein- und Ausgangsbereich von Widdersdorf. Die Bürgermeisterin berichtet, sie hätte dem Überbringer der Unterschriftenliste sowie den Verantwortlichen der Dorfgemeinschaft dargestellt, dass die Gemeinde ein derartiges Vorgehen bislang nicht beraten habe, auch läge kein Antrag vor. Die Unterschriftenliste verbleibt in der Verwaltung.

Zur Kenntnis genommen

10.2 Planungsstand Kindergartenerweiterung

Information:

Nach Abstimmung mit der Regierung von Niederbayern werden derzeit besprochene oder vorgeschlagene Veränderungen in die bekannte Planung eingearbeitet. Verschiedene Fördermöglichkeiten werden noch geprüft. Dem Gemeinderat wird die überarbeitete Planung nach Abstimmung mit dem Träger, dem Jugendamt und der Kindergartenleitung voraussichtlich bis Ende Juni vorgelegt.

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeisterin Simone Hilz um 20:29 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Simone Hilz
Erste Bürgermeisterin

Antonia Probst
Schriftführung