

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift vom 28.03.2023 - öffentlicher Teil
2. Bauangelegenheiten
 - 2.1 Bauantrag auf Neubau einer Gerätehalle mit Garage und Abbruch eines best. Schuppens, Fl.Nr. 896/2, Gem. Rinchnach
 - 2.2 Bauantrag auf Wohnhaus- und Garagenanbau mit Vergrößerung der best. Dachgaube sowie Neubau eines Geräteschuppens, Fl. Nr. 1262, Gemarkung Rinchnach
 - 2.3 Bauantrag auf Anbau und Erweiterung einer bestehenden landwirtschaftlichen Lagerhalle/Garage, Fl. Nr. 538 + 538/1, Gemarkung Rinchnach
 - 2.4 Bauantrag auf Errichtung eines Garagengebäudes mit Freisitz auf Flur-Nr. 121/46, Gemarkung Rinchnach: Klärung der Überbauung des Gewässerschutzstreifens
 - 2.5 Antrag der DG Ellerbach auf Unterstützung der eigeninitiativen Instandsetzung der Wege im Ortskern
 - 2.6 Errichtung eines Gehwegs entlang der Gehmannsberger Straße ab Abzweigung Sportgelände bis zum Trainingsplatz
3. Kindergarten: Entscheidung über die künftige Heizung im Kindergarten St. Theresia nach Bekanntgabe der Ergebnisse aus der beauftragten Gegenüberstellung einer Luft-Wärme-Pumpe im Vergleich zu einer Hackgutanlage
4. Schaffung einer neuen Gehwegverbindung zwischen der Gehmannsberger Straße entlang des Sportgeländes über eine neue Fußgängerbrücke über die Rinchnach bis zum Anschluss Fledermaus-Gehweg
 - 4.1 Auftragsvergabe über ein hydrogeologisches Gutachten bei der Installation der Brücke
5. Angelegenheiten zur Sicherheit im Straßenverkehr und Geschwindigkeitsbeschränkung
 - 5.1 Verkehrsberuhigung „Am Klosterfeld“: Antrag auf Sperrung der Verbindung vom Klosterfeld zum Gewerbegebiet (Anlieger frei) ab Fertigstellung der Erschließung
 - 5.2 Antrag auf Geschwindigkeitsbeschränkung der St2134 zwischen Ortskern Rinchnach und OT Probstberg
6. Entscheidung über die Vergabe von Straßennamen
 - 6.1 Ringstraße im neuen Baugebiet „Rinchnach-Ost“
 - 6.2 Erschließungsstraße des Gewerbegebiets „Am Klosterfeld“
7. Kläranlage: Ersatzbeschaffung der beiden Drehkolbengebläse und Inanspruchnahme entsprechender Fördermittel
8. Überarbeitung des Kriterienkatalogs für Freiflächen-PV-Anlagen
9. Sonstiges
 - 9.1 Zuschuss für die Unterbringung von Fundtieren zukünftig durch den Landkreis
 - 9.2 Antrag zur Überlassung eines gemeindlichen Fahrzeugs für die Begleitung der Rinchnacher Fußwallfahrt nach Neukirchen b. Hl. Blut
 - 9.3 Ausflug der Gemeindemitarbeiter und Gemeinderäte zur Landesgartenschau nach Freyung
 - 9.4 Ausschreibung der Sanierungsmaßnahme REG 4
 - 9.5 Verschiebung nächste Sitzung
 - 9.6 Ergebnisse aus dem Bauausschuss
 - 9.7 Nachfrage Feuerwehrgerätehaus Rinchnach
 - 9.8 Spielplatz Kasberg: Erneuerung Rutsche

9.9 Neue Einzäunung am Löschwasserteich in Schönanger

9.10 Nachfrage Bürgermeisterkanal

1. Bürgermeisterin Simone Hilz eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift vom 28.03.2023 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.03.2023 wird vollinhaltlich genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

2 Bauangelegenheiten

2.1 Bauantrag auf Neubau einer Gerätehalle mit Garage und Abbruch eines best. Schuppens, Fl.Nr. 896/2, Gem. Rinchnach

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

2.2 Bauantrag auf Wohnhaus- und Garagenanbau mit Vergrößerung der best. Dachgaube sowie Neubau eines Geräteschuppens, Fl. Nr. 1262, Gemarkung Rinchnach

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

2.3 Bauantrag auf Anbau und Erweiterung einer bestehenden landwirtschaftlichen Lagerhalle/Garage, Fl. Nr. 538 + 538/1, Gemarkung Rinchnach

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

2.4 Bauantrag auf Errichtung eines Garagengebäudes mit Freisitz auf Flur-Nr. 121/46, Gemarkung Rinchnach: Klärung der Überbauung des Gewässerschutzstreifens

Beschluss:

Dem geänderten Bauantrag, der die Einhaltung des Gewässerschutzstreifens auf einer Breite von 3 Metern vorsieht, wird zugestimmt, mit der Maßgabe, dass der Antragsteller für die Funktionstüchtigkeit dieses Rohrs entsprechend Verantwortung zu tragen hat, um auch zukünftig eine gezielte, ordnungsgemäße Ableitung von Oberflächenwasser vom Klosterfeld zu gewährleisten.

Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 1 Anwesend 15

2.5 Antrag der DG Ellerbach auf Unterstützung der eigeninitiativen Instandsetzung der Wege im Ortskern

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Antrag der Dorfgemeinschaft Ellerbach mit der dazu vorgelegten Materialliste wird zugestimmt. Das Vorhaben muss mit allen betroffenen Grundstücksbesitzern abgesprochen sein, Angelegenheiten zu Grundstücksangelegenheiten im Zusammenhang mit dem Vorhaben müssen geklärt sein, bevor mit der Baumaßnahme begonnen wird.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

2.6 Errichtung eines Gehwegs entlang der Gehmannsberger Straße ab Abzweigung Sportgelände bis zum Trainingsplatz

Eine Entwicklung des Gehwegs mit der Fa. Penzkofer wird nicht weiterverfolgt, der Ausbau soll eventuell in Eigenregie umgesetzt werden, so die Bürgermeisterin.

Zur Kenntnis genommen

3 Kindergarten: Entscheidung über die künftige Heizung im Kindergarten St. Theresia nach Bekanntgabe der Ergebnisse aus der beauftragten Gegenüberstellung einer Luft-Wärme-Pumpe im Vergleich zu einer Hackgutanlage

HLS-Planer Alois Ritzinger und Elektroplaner Stefan Schmid erläutern die zwei Möglichkeiten zum Heizen und Kühlen und dazugehöriger Kostenschätzung.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Zukünftig soll das gesamte Gebäude des Kindergartens St. Theresia mit einer Luft-Wärmepumpe (Heiz- und Kühlfunktion) betrieben werden. Die Erneuerung der Heizanlage ist Bestandteil der Erweiterungspläne.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 4 Anwesend 16

4 Schaffung einer neuen Gehwegverbindung zwischen der Gehmannsberger Straße entlang des Sportgeländes über eine neue Fußgängerbrücke über die Rinchnach bis zum Anschluss Fledermaus-Gehweg

4.1 Auftragsvergabe über ein hydrogeologisches Gutachten bei der Installation der Brücke

Mit der Erstellung eines hydrogeologischen Gutachtens wird das IB Eigenschenk zum Angebotspreis von brutto 4.483,33 € beauftragt.

Zur Kenntnis genommen

5 Angelegenheiten zur Sicherheit im Straßenverkehr und Geschwindigkeitsbeschränkung

5.1 Verkehrsberuhigung „Am Klosterfeld“: Antrag auf Sperrung der Verbindung vom Klosterfeld zum Gewerbegebiet (Anlieger frei) ab Fertigstellung der Erschließung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Antrag auf Sperrung der Verbindung vom Klosterfeld zum Gewerbegebiet ab Fertigstellung der Erschließung mittels Beschilderung und „Anlieger frei“ wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

5.2 Antrag auf Geschwindigkeitsbeschränkung der St2134 zwischen Ortskern Rinchnach und OT Probstberg

Beschluss:

Bürgermeisterin Simone Hilz wird beauftragt, mit dem Straßenbauamt und der Straßenverkehrsbehörde eine Beschränkung der St.2134 zwischen Ortsausgang Rinchnach und OT Probstberg auf durchgehend 70 km/h sicherstellend zu verhandeln. Seitens der Genehmigungsbehörden sei eine entsprechende Bereitschaft bereits in Vorgesprächen signalisiert worden.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

6 Entscheidung über die Vergabe von Straßennamen

6.1 Ringstraße im neuen Baugebiet „Rinchnach-Ost“

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Durch die mehrheitliche Abstimmung wird der Ringstraße im Baugebiet „Rinchnach Ost“ der Straßename „Am Sportgelände“ vergeben.

Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 2 Anwesend 16

6.2 Erschließungsstraße des Gewerbegebiets „Am Klosterfeld“

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die Erschließungsstraße „Nord“ soll den bestehenden Straßennamen „Am Klosterfeld“ weiterführen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 5 Anwesend 16

7 Kläranlage: Ersatzbeschaffung der beiden Drehkolbengebläse und Inanspruchnahme entsprechender Fördermittel

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Zum (durch das IfE) geschätzten Angebotspreis von rund 95.000,00 Euro netto sollen die beiden Drehkolbengebläse der Kläranlage ersetzt werden. Gefördert wird die Maßnahme durch die Kommunalrichtlinie und das KommKlimaFör, wodurch sich abschließend ein Eigenanteil von rund 10.000,00 Euro ergibt.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

8 Überarbeitung des Kriterienkatalogs für Freiflächen-PV-Anlagen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Der Ergänzung des Kriterienkatalogs wird wie vorgelegt zugestimmt. Der bestehende Kriterienkatalog behält damit weiterhin seine Gültigkeit.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

9 Sonstiges

9.1 Zuschuss für die Unterbringung von Fundtieren zukünftig durch den Landkreis

Zur Vereinfachung des Förderverfahrens wird die Fundtierpauschale zukünftig gesammelt auf direktem Weg vom Landkreis Regen übernommen. 0,75 Euro je Einwohner und Jahr werden zugrunde gelegt. Über den Umlagesatz wird der Landkreis die Kosten wiederum an den Gemeinden geltend machen.

Zur Kenntnis genommen

9.2 Antrag zur Überlassung eines gemeindlichen Fahrzeugs für die Begleitung der Rinchnacher Fußwallfahrt nach Neukirchen b. Hl. Blut

Es besteht Einverständnis, dass Bauhofmitarbeiter Andreas Köstlmeier mit dem Gemeindetransporter die Fußwallfahrt nach Neukirchen b. Hl. Blut begleitet.

Zur Kenntnis genommen

9.3 Ausflug der Gemeindemitarbeiter und Gemeinderäte zur Landesgartenschau nach Freyung

Am 16.Juni wird ein gemeinsamer Ausflug der gemeindlichen Mitarbeiter, den Mitarbeitern des Schulverbandes und den Mitgliedern des Gemeinderates zur Landesgartenschau in Freyung geplant, die Bürgermeisterin bittet um zahlreiche Teilnahme.

Zur Kenntnis genommen

9.4 Ausschreibung der Sanierungsmaßnahme REG 4

Die Bürgermeisterin gibt bekannt, dass die Ausschreibung zur Sanierung der REG 4 mit der Erweiterung des Radwegs beendet ist und die Fa. Streicher vergeben wurde. Die Submission ergab eine Angebotssumme von 23.456,57 Euro brutto (einschl. anteiliger Baustelleneinrichtung und Verkehrssicherung). Die genaue Förderquote steht noch nicht fest, seitens der Regierung wurde jedoch eine grundlegende Förderzusage an den Landkreis und damit auch für dieses Projekt der Gemeinde Rinchnach signalisiert.

9.5 Verschiebung nächste Sitzung

Der geplante Sitzungstermin am 16.05.2023 verschiebt sich eine Woche nach vorne und Ende Mai wird voraussichtlich eine Sondersitzung einberufen, so die Bürgermeisterin.

9.6 Ergebnisse aus dem Bauausschuss

Der Bauausschuss beschäftigte sich in seiner Sitzung vom 17.04.2023 unter anderem mit folgenden Themen:

- Besichtigung Neubau Feuerwehrgerätehaus
- Straßenbeschädigung der Gehmannsberger Straße ab Einmündung Bischof-Hofmann-Straße bis Sportgelände
- zwei Voranfragen für Freiflächen-PV-Anlagen
- Erneuerung der Einzäunung am Spielplatz Kasberg Richtung B85
- Besprechung Ellerbacher Kreuzung mit den Grundstückseigentümern

9.7 Nachfrage Feuerwehrgerätehaus Rinchnach

Gemeinderat Weinberger erkundigt sich bezüglich der Einholung von Angeboten für die vorgesehene PV-Anlage für das neue Feuerwehrgerätehaus: Die Verwaltung ist hier zu Gange. Zum Baufortschritt berichtet die Bürgermeisterin über den aktuell laufenden Innenausbau und die bevorstehenden Außenputz- und anschließenden Spenglerarbeiten.

9.8 Spielplatz Kasberg: Erneuerung Rutsche

Gemeinderat Weinberger erinnert an die erforderliche Erneuerung der Rutsche am Spielplatz Kasberg. Deren Ersatzbeschaffung wird durch die Bürgermeisterin bestätigt.

9.9 Neue Einzäunung am Löschwasserteich in Schönanger

Gemeinderat Zitzl bittet um Prüfung des Feuerlöschteichs in Schönanger: Ein Ansaugstutzen sollte installiert werden, um gute Bedingungen für Feuerwehrrübungen oder Einsätze zu schaffen. Hilz bestätigt, dass ein Ortstermin dahingehend ohnehin geplant wäre.

9.10 Nachfrage Bürgermeisterkanal

Gemeinderat Kreuzer erkundigt sich zum aktuellen Stand des Bürgermeisterkanals. Die Bürgermeisterin nimmt dies zur Kenntnis. Eine zeitnahe Durchführung ist geplant, so Hilz.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeisterin Simone Hilz um 20:40 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Simone Hilz
Erste Bürgermeisterin

Antonia Probst
Schriftführung