



GEMEINDE RINCHNACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 21.03.2023
Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	19.12 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses Rinchnach

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hilz, Simone

Mitglieder des Gemeinderates

Adam, Martina
Denner, Thomas
Ertl, Johannes
Feineis, Franz
Hartl, Christian
Hirmer, Helmut
Kreuzer, Georg
Kreuzer, Monika
Kurz, Markus
Pfeffer, Johann
Weinberger, Josef
Zitzl, Josef

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Birnböck, Stefan	Entschuldigt
Grimm, Johann	Entschuldigt
Haas, Peter	Entschuldigt
Liebl, Michael	Entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Antrag zur Geschäftsordnung: Änderung der Reihenfolge der Tagesordnungspunkte
2. Abwägung der Stellungnahmen aus der Auslegung zur Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 im Bereich Rosenau
3. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 im Bereich Rosenau - Billigungs- und Auslegungsbeschluss
4. Abwägung der Stellungnahmen aus der Auslegung zur Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 im Bereich Rosenau
5. Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 im Bereich Rosenau - Billigungs- und Auslegungsbeschluss
6. Abwägung der Stellungnahmen aus der Auslegung zur Aufstellung eines Bebauungsplan Gewerbegebiet "Am Klosterfeld"
7. Aufstellung eines Bebauungsplan Gewerbegebiet "Am Klosterfeld" - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

1. Bürgermeisterin Simone Hilz eröffnet um 19.00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Antrag zur Geschäftsordnung: Änderung der Reihenfolge der Tagesordnungspunkte

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zu.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

2 Abwägung der Stellungnahmen aus der Auslegung zur Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 im Bereich Rosenau

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur Auslegung werden gemäß der Anlage abgewogen. Mit dieser neuen Beschlussfassung wird der Beschluss vom 15.11.2022 TOP 4.1 als ungültig gesetzt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

3 Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 16 im Bereich Rosenau - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom gesamten Inhalt des Entwurfes der Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Rosenau mit Deckblatt Nr. 16 in der Fassung vom 21.03.2023 und billigt diesen in all seinen Teilen. Der Entwurf zur Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Rosenau mit Deckblatt Nr. 16 samt Begründung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erneut auszulegen und es sind alle Träger öffentlicher Belange zu beteiligen. Mit dieser neuen Beschlussfassung wird der Beschluss vom 15.11.2022 TOP 4.2 als ungültig gesetzt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

4 Abwägung der Stellungnahmen aus der Auslegung zur Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 im Bereich Rosenau

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur Auslegung werden gemäß der Anlage abgewogen. Mit dieser neuen Beschlussfassung wird der Beschluss vom 15.11.2022 TOP 4.3 als ungültig gesetzt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

5 Änderung des Landschaftsplans mit Deckblatt Nr. 5 im Bereich Rosenau - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom gesamten Inhalt des Entwurfes der Änderung des Landschaftsplans im Bereich Rosenau mit Deckblatt Nr. 5 in der Fassung vom 21.03.2023 und billigt diesen in all seinen Teilen. Der Entwurf zur Änderung des Landschaftsplans im Bereich Rosenau mit Deckblatt Nr. 5 samt Begründung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erneut auszulegen und es sind alle Träger öffentlicher Belange zu beteiligen. Mit dieser neuen Beschlussfassung wird der Beschluss vom 15.11.2022 TOP 4.4 als ungültig gesetzt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

6 Abwägung der Stellungnahmen aus der Auslegung zur Aufstellung eines Bebauungsplan Gewerbegebiet "Am Klosterfeld"

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur Auslegung werden gemäß der Anlage abgewogen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

7 Aufstellung eines Bebauungsplan Gewerbegebiet "Am Klosterfeld" - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom gesamten Inhalt des Entwurfs zur Aufstellung eines Bebauungsplans „Gewerbegebiet Am Klosterfeld“ in der Fassung vom 21.03.2023 und billigt diesen in all seinen Teilen. Der Entwurf ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mit den vom Gemeinderat vorgeschlagenen Änderungen erneut auszulegen und es sind alle Träger öffentlicher Belange zu beteiligen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeisterin Simone Hilz um 19.12 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Simone Hilz
Erste Bürgermeisterin